



# COMUNE DI TORPE'

## PROVINCIA DI NUORO

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Atto n. <b>9</b> del <b>27/04/2022</b>	<b>Oggetto:</b> Approvazione progetto esecutivo per la gestione del servizio dei rifiuti urbani e assimilati nel territorio comunale di Torpè.
---	--

L'anno **duemilaventidue** il giorno **ventisette** del mese di **aprile** alle ore **18:00** nella sala consiliare del Comune di Torpè, regolarmente convocato, si è riunito il Consiglio Comunale in **prima convocazione** e in sessione Ordinaria.

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	Sanna Martino Giovanni	Si	
Consigliere	Bacciu Gian Giacomo	Si	
Consigliere	Satta Enrico		Si
Consigliere	Zirottu Marco	Si	
Consigliere	Ladu Stefania		Si
Consigliere	Pala Daniele		Si
Consigliere	Arrica Bruno	Si	
Consigliere	Cabras Claudio	Si	
Consigliere	Flores Efisio	Si	
Consigliere	Decandia Walter	Si	
Consigliere	Pala Fabrizio	Si	
Consigliere	Carai Barbara	Si	
Consigliere	Puggioni Manuela	Si	

Consiglieri presenti: **10**  
Consiglieri assenti: **3**

Assume la presidenza **Martino Giovanni Sanna** in qualità di **Sindaco**, che dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a deliberare sulla proposta in oggetto.

Assiste con funzioni verbalizzanti, consultive e referenti **Dott.ssa Graziella Deledda** in qualità di **Segretario Comunale**.

La seduta è **Pubblica**.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Tenuto conto** che il Comune di Torpè intende procedere all'espletamento della gara d'appalto per la gestione del servizio dei rifiuti urbani e assimilati nel territorio comunale, si è proceduto alla valutazione dei criteri generali finalizzate all'organizzazione generale dei servizi di raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti solidi urbani, tenendo in considerazione l'analisi del contesto territoriale e lo stato di fatto dei servizi di igiene urbana comprensivo dei servizi di igiene urbana attualmente svolti;

Successivamente si è proceduto alla stesura delle ipotesi progettuali di base, delle metodologie operative per la progettazione, alla redazione dell'elenco dei servizi previsti, alla scelta delle modalità di esecuzione degli stessi tenendo conto dei riferimenti normativi ai sensi della pianificazione regionale per la gestione dei rifiuti;

il territorio del Comune di Torpè ricade nella regione storica denominata Baronie, nella parte nord orientale della provincia di Nuoro e si estende per 92,30 km<sup>2</sup> di superficie territoriale, con una popolazione residente pari a 2797 abitanti. Le utenze domestiche presenti sono complessivamente pari a 1932, mentre il numero delle utenze non domestiche è pari a 73, per un totale delle utenze pari a 2005.

A seguito dello studio dell'andamento della popolazione del comune, basato sui dati ISTAT riferiti al periodo dal 31 Dicembre 2001 al 31 Dicembre 2019, è emerso che è in atto un, seppur lieve, calo demografico da tenere in considerazione ai fini del dimensionamento dei servizi. Tale calo assume un valore medio percentuale, pari allo 0,36% annuo.

Nel territorio comunale oltre al centro urbano di Torpè sono dislocate n. 5 frazioni così dimensionate per numero di abitanti e Nuclei familiari:

Brunella	376	125
Talavà	130	43
Su Cossu	60	24
Concas	17	13
Sos Rios	5	2

Per tenere conto del calo demografico in atto, è stata effettuata una simulazione sul periodo di durata dell'appalto per prevedere, mantenendo costante il dato relativo al calo demografico prima indicato, quale sarà la popolazione e quale il numero di nuclei familiari.

Ai fini del calcolo di progetto, infine, si è utilizzato il dato medio dei Nuclei familiari, sopra riportato, pesandolo per 10 mesi all'anno, mentre, per 2 mesi all'anno si è tenuto conto di tutte le Utenze Domestiche (comprese, quindi, anche le seconde case).

Ai fini del dimensionamento del servizio si è tenuto conto anche della popolazione fluttuante durante il periodo estivo, considerato il fatto che il Comune di Torpè ha una certa vocazione turistica durante il periodo estivo stante la sua vicinanza alle zone costiere.

Il medesimo ragionamento è stato applicato alla produzione dei rifiuti. Un calo demografico, comporta, infatti, un calo della produzione totale dei rifiuti che ha delle ripercussioni reali sul dimensionamento dei servizi.

Tutti questi dati e valutazioni sono state ponderate ed utilizzate dall'Ing. Andrea Lostia, con Studio in Cagliari, per la redazione del progetto esecutivo per la gestione del servizio dei rifiuti urbani e assimilati nel territorio comunale di Torpè, da cui è scaturito il seguente quadro economico per l'importo complessivo per la durata di sette anni di Euro **3.737.000,00**:

Servizio raccolta secco residuo indifferenziato	15 736,74 €
Servizio raccolta umido-organico	77 102,83 €
Servizio raccolta PAP	20 961,93 €
Servizio raccolta carta/cartone	36 017,25 €
Servizio raccolta multimateriale (vetro-barattolame)	39 195,24 €
Servizio raccolta imballaggi plastica	33 139,87 €
Servizio raccolta ingombranti	20 784,15 €

Servizio raccolta RUP	1 330,65 €
Servizio raccolta mercati e occasioni particolari	3 165,58 €
Servizio raccolta abiti-olii vegetali	14 454,61 €
Servizio gestione centro comunale di raccolta	25 096,60 €
Servizio gestione cestini stradali	4 529,67 €
Servizio spazzamento stradale e diserbo	23 121,39 €
Servizio raccolte minori	1 248,70 €
Servizio trasporti a distanza	31 799,76 €
<b><i>Sommano raccolte, trasporti e servizi complementari</i></b>	<b>347 684,98 €</b>
Campagna di sensibilizzazione	2 500,00 €
Attrezzature per l'utenza	3 645,50 €
<i>Sommano</i>	<i>6 145,50 €</i>
<b><i>Sommano i servizi</i></b>	<b>353 830,48 €</b>
Spese generali (13%)	45 997,96 €
Utile di impresa (5%)	19 991,42 €
Smaltimenti	68 639,00 €
A dedurre incentivi CONAI -	14 958,86 €
<i>Sommano</i>	<i>119 669,52 €</i>
<b><i>Sommano i servizi su base annua</i></b>	<b>473 500,00 €</b>
<i>Costi del DUVRI su base annua</i>	<i>500,00 €</i>
<b>Totale dei servizi a base di gara su base annua</b>	<b>474 000,00 €</b>
IVA 10% sui servizi in appalto	47 400,00 €
A dedurre premialità RAS su smaltimenti RSU per RD>80% -	18 673,00 €
A dedurre rimborsi IVA -	37 227,00 €
<b><i>Totale dei servizi su base annua per piano TARI</i></b>	<b>465 500,00 €</b>
Sommano i servizi soggetti a ribasso anni 7	3 314 500,00 €
Costi del DUVRI non soggetti a ribasso anni 7	3 500,00 €
<b>Totale base d'asta per tutta la durata dell'appalto anni 7</b>	<b>3 318 000,00 €</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE PER:</b>	
Spese tecniche di progettazione oneri e IVA compresa	13 350,00 €
Spese tecniche di direzione oneri e IVA compresa	35 136,00 €
Spese per pubblicità	3 000,00 €
Contributo ANAC	600,00 €
Spese per gara di appalto	1 934,00 €
IVA 10% sui servizi in appalto per sette anni	331 800,00 €
<b><i>sommano somme a disposizione</i></b>	<b>419 000,00 €</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>3 737 000,00 €</b>

**Vista** la deliberazione G.M. nr. 4 del 3.2.2022 di approvazione del progetto definitivo;

**Visto** il D. Lgs. 18 agosto 2000 n.267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"

Acquisito il parere favorevole dei Responsabili dei settori competenti;

**Udita** l'illustrazione del Responsabile del Servizio tecnico Geom. Sebastiano Giovanni Dejua;

**Con voti** favorevoli all'unanimità su consiglieri presenti e votanti:

**DELIBERA**

**Di approvare** il Progetto Esecutivo redatto dall'Ing. Andrea Lostia con Studio in Cagliari, per la gestione del servizio dei rifiuti urbani e assimilati nel territorio comunale di Torpè lo stesso sarà finanziato con fondi del bilancio comunale;

**di rendere** la presente immediatamente esecutiva ai sensi del 4° comma dell'art. 134 Dl.gs nr. 267 del 18.8.2000.

---

**Il presente verbale, letto ed approvato, viene così sottoscritto.**

<b>Sindaco</b> f.to Martino Giovanni Sanna	<b>Segretario Comunale</b> f.to Dott.ssa Graziella Deledda
---	---

\*\*\*

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)**

Vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**.

**Il Responsabile del Servizio**  
Dejua Sebastiano Giovanni

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)**

Vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**.

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
Spanu Giovanna

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**CERTIFICA**

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **27/04/2022** perché dichiarata **immediatamente eseguibile** (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

**Torpè, 03/05/2022**

**Segretario Comunale**  
Dott.ssa Graziella Deledda

Il sottoscritto Segretario Comunale

**ATTESTA**

che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal **03/05/2022** (art. 124 T.U.E.L. n. 267/2000).

**Torpè, 03/05/2022**

**Segretario Comunale**  
Dott.ssa Graziella Deledda

È copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

**Torpè, 03/05/2022**

**Il Responsabile del Servizio**  
Dejua Sebastiano Giovanni