



COMUNE DI TORPE'

PROVINCIA DI NUORO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. 65 del 05/09/2019	Oggetto: INCARICO LEGALE PER RICONOSCIMENTO IN GIUDIZIO DELLA SCRITTURA PRIVATA DEL 01.09.1995 E SUCCERSSIVO ATTO DI PERMUTA.LINEE GUIDA
--	---

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **cinque** del mese di **settembre** alle ore **12:00** nella sala consiliare del Comune di Torpè, convocata con apposito avviso, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	Arch. Omar Cabras	Si	
Vicesindaco	Salvatore Antonio Marras	Si	
Assessore	Samuel Doddo	Si	
Assessore	Laura Buccheri	Si	
Assessore	Martino Giovanni Sanna	Si	

Presenti: **5**

Assenti: **0**

Assume la presidenza **Arch. Omar Cabras** in qualità di **Sindaco**, che dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Assiste con funzioni verbalizzanti, consultive e referenti **Dott.ssa Graziella Deledda** in qualità di **Segretario Comunale**.

La seduta è **Pubblica**.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la scrittura privata in data 01.09.1995 con la quale in Dott. Cabras Giacomino (deceduto) cedeva la Comune di Torpè la proprietà dei terreni siti in Torpè, distinti al NCT al Foglio 44, mapp. 133, 143, 387 e 388;

Tenuto Conto che detta scrittura privata non è stata mai registrata e neppure trascritta e, quindi, assoggettata alle regole di pubblicità previste dal Codice Civile;

Vista l'ulteriore scrittura privata con la quale il Comune di Torpè ha ceduto in permuta al Sig. Cabras Francesco i terreni siti in Torpè, distinti al NCT al Foglio 44, mapp. 1012 (ex 143 parte), 1014 (ex 387 parte) e la servitù di passaggio distinta al NCT al Foglio 44, mapp. 1018 (ex 143 parte e 133 parte);

Tenuto Conto che con la medesima scrittura privata il Sig. Cabras Francesco ha ceduto a titolo di permuta, al Comune di Torpè, i terreni distinto al Foglio 44, mapp. 1015 parte;

Considerato che bisogna provvedere a nominare un Legale per il riconoscimento in giudizio della suddetta scrittura privata e dell'atto di permuta presso il Tribunale di Nuoro al fine di regolarizzare la proprietà di dette aree in capo al Comune di Torpe'

Ritenuto di dover dettare apposita linea guida;

Acquisiti i preventivi pareri di cui al Dlgs 267/00;

UNANIME

DELIBERA

- **di dettare** la seguente linea guida al Responsabile dell'Area tecnica: l'individuazione di un legale per il riconoscimento in giudizio della suddetta scrittura privata e dell'atto di permuta presso il Tribunale di Nuoro.

Il presente verbale, letto ed approvato, viene così sottoscritto.

Sindaco Arch. Omar Cabras	Segretario Comunale Dott.ssa Graziella Deledda
-------------------------------------	--

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)

Vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**.

Il Responsabile del Servizio
Dejua Sebastiano Giovanni

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **05/09/2019** perché dichiarata **immediatamente eseguibile** (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

Torpè, 06/09/2019

Segretario Comunale
Dott.ssa Graziella Deledda

Il sottoscritto Segretario Comunale

ATTESTA

che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal **06/09/2019** (art. 124 T.U.E.L. n. 267/2000).

Torpè, 06/09/2019

Segretario Comunale
Dott.ssa Graziella Deledda

È copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Torpè, 06/09/2019

Il Responsabile del Servizio
Dejua Sebastiano Giovanni