

COMUNE DI TORPÈ



Comune di Torpè - Provincia di Nuoro

Ufficio Tecnico

Permesso di Costruire nr. 05 del 20.03.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto l'art. 6, comma 2, della Legge 15/05/1997 n° 127;

Vista la domanda presentata dal Sig. Barmina Gianfranco nato a Orune il 18.2.1964 e residente a Torpè in loc. Gheddosà, registrata al protocollo al nr 1684 del 14/03/2017 per la realizzazione di un magazzino, nel lotto di terreno distinto al catasto fabbricati del Comune di Torpè al F. 44, mapp. 845, sub 2;

Vista la L.R. nr. 8/2015

Visto l'art.37, comma 5 del D.P.R. nr. 380/2001;

Visto il progetto dei lavori e i disegni allegati alla domanda;

Visti i Regolamenti Comunali in materia di edilizia in vigore;

Visto il D. Ass.le RAS nr. 2266/U del 20.12.83; la L. 1150/42; la L. 765/67; la L.R. 23/85; la L. 122/89; la L.R. n° 45/89; il D.P.R. 06.06.2001, nr. 380 e succ.;

Vista la L.R. nr.8 del 25.11.04 -Norme Tecniche di Attuazione del Piano paesaggistico Reg.le, art. 83;

Vista la L.R. nr. 4/09;

Vista la determinazione del dirigente del Settore Ambiente della Provincia di Nuoro nr. 1368 del 31.08.2015,

Accertato che il richiedente ha titolo per richiedere la suddetta concessione, come risulta dalla documentazione depositata presso l'Ufficio Tecnico di questo Comune;

Si condiziona la presente Concessione Edilizia alla presentazione, ove necessarie, prima dell'inizio dei lavori, di tutti i visti e nulla-osta paesaggistici o altri rilasciati dagli organi competenti per territorio.

DISPONE

Art. 1 - Oggetto della Concessione:

Ai Sig. Barmina Gianfranco - meglio in premessa generalizzato-

E' CONCESSO

alle condizioni appresso indicate e fatti salvi i diritti di terzi il permesso di per la realizzazione di un magazzino;

Art. 2 - Titolo del permesso di costruire :

Il contributo che il concessionario ha corrisposto ai termini dell'art. 3 e degli artt. 5 e 9, comma 1, lett. b); 9, comma 2; 10, della L. n° 10/77, è determinata in € 160,00

La quota commisurata al costo di costruzione delle opere di cui all'art. 6 della L. n° 10/77 è determinata in € 160,00

Le somme suddette sono state corrisposte con le modalità e garanzie fissate nella delibera consiliare n° 29 del 18/05/1982.

Il mancato versamento del contributo comporta l'applicazione della sanzione prevista dal comma 1 dell'art. 15 della L. n° 10/77.

Art. 3 - Obblighi e responsabilità del concessionario :

Nell'attuazione dei lavori devono essere osservati le disposizioni, le leggi e i regolamenti locali in vigore.

Il concessionario deve inoltre osservare le norme delle leggi : n° 319/76 ; 373/76 ; 615/66 ; 186/68.

Il presente atto di concessione deve rimanere depositato nel cantiere di lavoro sino ad avvenuta ultimazione dell'opera, a disposizione degli organi di controllo.

Art. 4 - Termini di inizio e ultimazione dei lavori :

I lavori di costruzione devono essere iniziati entro il 20/03/2018 ed ultimati entro **tre anni dal loro inizio.**

Il termine per l'ultimazione può essere, comunque, a richiesta dell'interessato, prorogato se durante l'esecuzione dei lavori sopravvengono fatti estranei alla volontà del concessionario.

Art. 5 - Caratteristiche della concessione :

La presente concessione è rilasciata a favore del richiedente senza pregiudizi dei diritti di terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile esistente o realizzando.

IL CONCESSIONARIO

IL FUNZIONARIO INCARICATO

-Geom. Sebastiano G. Dejua -
